

## 附件 1:

### 空调拆除安全承诺书

温岭市石塘镇人民政府:

为了确保空调拆除过程中的安全,避免发生意外事故,保障人员生命财产安全,我单位(以下简称:拆除单位)郑重承诺如下:

一、严格遵守国家相关法律法规和行业标准,确保空调拆除工作符合国家安全生产要求。

二、将严格按照空调拆除施工方案进行操作,确保施工过程安全,有序。

三、将配备专业的拆除人员,所有拆除人员必须经过专业培训,取得相关资格证书,具备丰富的空调拆除经验。

四、在施工前,将进行全面的安全检查,确保施工现场安全无隐患,如发现安全隐患,立即整改,确保拆除工作顺利进行。

五、将配备必要的安全防护设施,如安全帽、安全带、防护眼镜、防尘口罩等,并要求所有拆除人员必须正确佩带。

六、将设置明显的安全警示标志,提醒现场人员注意安全,防止意外事故发生。

七、将严格按照操作规程进行空调拆除,避免因操作不当造成安全事故。

八、将确保拆除过程中产生的废弃物及时清理,防止环境污染。

九、将密切关注施工现场的天气变化,如遇恶劣天气,将暂停施工,确保人员安全。

十、将积极配合业主对施工现场的监督和检查，及时反馈施工情况，确保拆除工作顺利进行。

十一、如因拆除单位原因导致安全事故发生，拆除单位将承担全部责任，并赔偿业主的经济损失。

十二、将严格遵守国家环保政策，确保拆除过程中的噪音，粉尘等污染物排放符合国家标准。

十三、将确保拆除过程中不损坏建筑物结构，不影响周边设施的正常使用。

十四、将提供详细的拆除施工记录，包括施工时间、人员、设备、材料等信息，以备业主查阅。

十五、将定期对施工人员进行安全教育培训，提高安全意识，确保拆除工作安全、高效。

特此承诺

承诺人或单位：

## 附件 2:

### 空调拆除安全责任协议

甲方：温岭市石塘镇人民政府

乙方：

鉴于乙方专业从事空调拆除服务，甲方需要拆除并处理其所有的空调设备，双方根据平等、自愿、公平的原则，就空调拆除过程中的安全责任问题达成如下协议。

#### 一、空调拆除概况

拆除位置：

- 1、石塘小学办公室。
- 2、石塘小学宿舍楼 1-6 层。

拆除数量：空调 43 套

**空调搬运：最高楼层 6 层，无电梯使用。**

#### 二、协议目的

明确甲乙双方在空调拆除中的安全责任，确保拆除作业的安全进行，保障双方权益。

#### 三、乙方安全责任

- 1、乙方自备空调拆除所需的机械设备、材料并负责提供拆除人员的安全带、安全帽、面罩等安全保护用品。
- 2、乙方负责对拆除人员的安全教育，严格按照国家相关安全操作规程拆除，做好安全防范措施，做到安全文明施工。
- 3、乙方在拆除前，必须与甲方签订协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
- 4、乙方要做到合同用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

5、乙方要做好临街人行道及来往车辆安全，对外墙面高空作业要系好安全带，挂在可靠地点，不系安全带严禁拆除工作。

6、乙方要确保无人员伤亡事故发生，如发生触电、高空坠落、物件打击、机械伤害、伤亡等安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方负责，与甲方无关。

7、乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警戒和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

8、甲方所拆的空调共计 43 套。

#### 四、安全责任及其他约定

1、在空调拆除过程中，如乙方原因导致发生人身安全事故，乙方应承担全部责任并承担相应损失。

2、本协议一式二份、未尽事宜、协商解决

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人签字

法定代表人或委托代理人签字

2025 年 月 日

2025 年 月 日