

温岭市城乡公交有限公司部分公交车
车身广告位招租

竞
价
会
资
料

温岭市城乡公交有限公司
温岭市产权交易有限公司

二〇二六年八月二十一日

目 录

一、温岭市城乡公交有限公司部分公交车车身广告位招租公告

二、网络竞价须知及规则

三、竞价成交确认书（样稿）

四、温岭市城乡公交有限公司100辆公交车车身广告位租赁合同（样稿）

温岭市城乡公交有限公司部分公交车车身广告位招租公告

受温岭市城乡公交有限公司委托，本公司将对温岭市城乡公交有限公司400辆公交车车身广告位以网络竞价方式进行招租，现将有关事项公告如下：

一、标的概况：

1. 租赁标的：温岭市城乡公交有限公司400辆公交车车身广告位。

序号	租赁标的	起始价 (万元/年)	竞价保证金 (万元)	履约保证金 (万元)	招租方式
标的1	5A线路4条40辆、4A线路5条23辆、3A线路14条37辆	25	2.5	2.5	网络竞价
标的2	5A线路5条39辆、4A线路4条25辆、3A线路14条36辆	25	2.5	2.5	
标的3	5A线路5条39辆、4A线路4条25辆、3A线路15条36辆	25	2.5	2.5	
标的4	5A线路4条39辆、4A线路4条26辆、3A线路10条35辆	25	2.5	2.5	

注：（1）以上标的不设保留价，具体投放车辆线路详见附件；

（2）由出租方开具发票给承租方。

2. 租赁用途：用于商业推广、宣传展示。

3. 租赁期限：5年，2026年9月13日至2031年9月12日止。

4. 租金支付方式：按先付款后使用的原则，租金半年一付，其中首期租金在2026年9月11日前付清，下一期租金应在上一期租金到期一个月前付清，以此类推，直至租赁期满。

二、竞价申请人资格条件：

中华人民共和国境内的具备完全民事行为能力的自然人、法人或其他组织均可报名参与竞价（法律法规及有关规定另有规定的除外）。

三、网上报名时间及网址、实地踏勘日期和联系人：

1. 网上报名时间：自公告发布之日起至2026年9月3日下午4:00整。

2. 网上报名网址：温岭市产权交易有限公司网站（www.wlcqjy.com）

或温岭市公共资源交易中心网站 (<http://www.wl.gov.cn/col/col11402172/index.html>)。

3. 实地踏勘及联系人：自公告发布之日起至2026年9月2日的工作时间。

联系人：蔡先生 联系电话：13738693920

（竞价方实地踏勘前请自行联系指定联系人确定时间）

四、竞价保证金交纳：

竞价保证金必须在2026年9月3日下午4:00（以银行到账时间为准）（节假日除外）前交纳。承租方如需承租一个标的，则只需交纳相应的竞价保证金；承租方如需承租多个标的，则需交纳多个标的竞价保证金的总额。竞价保证金以竞价方的账户（须上级企业账户转账的除外）的账户通过转账（或电汇）方式一次性足额转至系统自动生成的虚拟子账号，不按规定交纳的将丧失竞价资格（由于银行系统与竞价系统数据交换一般1小时一次，建议尽量在交纳竞价保证金的截止前2个小时交纳，以便竞价方自行及时查看）。

户名：温岭市公共资源交易中心保证金专户

开户行：浙江民泰商业银行股份有限公司营业部

账号：在本项目报名后，通过“温岭市产权交易网上交易系统”在本项目中取得相应的虚拟子账号（**虚拟子账号不支持智能转账，单位交纳竞价保证金时请选择普通转账**）。

竞价方交纳竞价保证金时如遇须上级企业账户转入，请及时联系温岭市产权交易有限公司并办理相关手续。

五、网络竞价方式：采用动态报价方式（自由报价+限时报价）

标的1：自由报价时间：2026年9月4日上午9:30至9:55止。

限时报价时间：2026年9月4日上午9:55开始。

标的2：自由报价时间：2026年9月4日上午9:30至10:15止。

限时报价时间：2026年9月4日上午10:15开始。

标的3：自由报价时间：2026年9月4日上午9:30至10:35止。

限时报价时间：2026年9月4日上午10:35开始。

标的4：自由报价时间：2026年9月4日上午9:30至10:55止。

限时报价时间：2026年9月4日上午10:55开始。

六、特别提醒：

1. 标的实际情况竞价方应咨询出租方并现场实地勘察，本公司不承担本标的瑕疵保证，未咨询出租方并现场实地勘察的竞价方视为对本标的的确认，责任自负。竞价方决定参与竞价的，将被认为对本标的已作充分的预判和决策，并接受本标的一切已知和未知瑕疵，相关风险自行承担。

2. 竞价方须在报名前自行对出租标的进行全面了解并对承租所需的各项条件、规定进行充分自核。竞价方竞得标的后，须按照相关法律法规自行办理承租后需要的相关证照及手续，证照办理成功与否，不影响竞价结果的效力。一旦参与竞价，即表明竞价方认可并遵循本项条款，相关风险自行承担。

七、其他事项：

1. 截止报名结束，未征集到竞价人时，竞价活动另行启动；只征集到一个竞价人时，如出租方不设保留价的，且竞价方的报价为有效报价的，以竞价方的报价成交，如出租方设有保留价的，且竞价方的报价不低于出租方设定的保留价的，以竞价方的报价成交；截止报名结束，征集到两个或两个以上竞价人时，以网络竞价方式进行公开竞价。

2. 出租方有权在竞价报名截止时间前撤回竞价标的。若因出租方撤回标的或不可抗力因素等特殊的原因，本公司及出租方有权取消本次竞价会，由此对竞价方造成的损失由竞价方自负，竞价方不得向出租方和温岭市产权交易有限公司追索竞价保证金利息及其他任何费用与责任。

3. 未竞得标的竞价方的竞价保证金，在结果公告发布后统一无息退还，竞得方的竞价保证金在签订合同并办理相关手续后无息退还。

4. 如因竞得方原因导致不予退还其竞价保证金的，出租方出具书面情况说明，由温岭市公共资源交易中心将相关竞价保证金退至出租方账户。

5. 竞价方竞得并签订成交确认书后，须在规定时间内向温岭市产权交易有限公司支付佣金。佣金具体收费标准详见《竞价会资料》第二章“网络竞价须知及规则”。

6. 《产权网络竞价竞买人操作手册》详见 温岭市公共资源交易中心

网站“办事指南”。

7. 本系统适合在电脑端操作，未做手机端适配。

八、标的详细信息及具体竞价规定请登录温岭市公共资源交易中心网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html>）、温岭市产权交易有限公司网站（www.wlcqjy.com）查看，或来人来电咨询：温岭市产权交易有限公司，地址：温岭市太平街道锦屏路50号（质监大楼）6楼，电话：0576-86208413。

温岭市城乡公交有限公司

温岭市产权交易有限公司

2026年8月21日

网络竞价须知及规则

温岭市产权交易有限公司受温岭市城乡公交有限公司（下称“出租方”）的委托，对其温岭市城乡公交有限公司 400 辆公交车车身广告位以网络竞价方式进行公开招租，为切实保障各竞价当事人的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》、《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委财政部令第 32 号）等相关法律、法规、规章的规定，本着公开、公平、公正、诚实信用的原则，特制定本网络竞价须知及规则，共同遵守。

一、本次竞价会在公开、平等竞争的条件下进行，一切活动都具备法律效力。

二、本次网络竞价在温岭市公共资源交易中心网站举行。报名和竞价请登录温岭市产权交易有限公司网站（www.wlcqjy.com）、温岭市公共资源交易中心网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col11402172/index.html>）查看。

三、竞价方应具备本次公告或有关规定中注明的竞价条件，否则不得参加网络竞价。

四、凡报名参加竞价者，应事先按规定在报名时间截止前在温岭市公共资源交易中心网站注册账号并办理竞价报名手续，竞价方不按时参加网络竞价，即视作自动放弃。

五、竞价方必须在竞价保证金到账截止时间前（节假日除外）交纳，承租方如需承租一个标的，则只需交纳相应的竞价保证金；承租方如需承租多个标的，则需交纳多个标的竞价保证金的总额。竞价保证金以竞价方（须上级企业账户转账的除外）的账户通过**转账（或电汇）方式一次性足额转至系统自动生成的虚拟子账号**，未按规定交纳竞价保证金的责任由竞价方自负。竞价保证金交纳时间以银行实际到账时间为准。

六、本次网络竞价采用动态报价的竞价方法，动态报价过程由自由报价期和限时报价期组成，竞价方可以在自由报价期间报价，也可以在限时报价期间报价，凡符合动态报价的基本规则的报价，系统即时公布。

标的1：自由报价期：2026年9月4日上午9:30至9:55止。

自由报价期结束即进入限时报价期。

限时报价期：报价开始时间为2026年9月4日上午9:55整。

标的2：自由报价期：2026年9月4日上午9:30至10:15止。

自由报价期结束即进入限时报价期。

限时报价期：报价开始时间为2026年9月4日上午10:15整。

标的3：自由报价期：2026年9月4日上午9:30至10:35止。

自由报价期结束即进入限时报价期。

限时报价期：报价开始时间为2026年9月4日上午10:35整。

标的4：自由报价期：2026年9月4日上午9:30至10:55止。

自由报价期结束即进入限时报价期。

限时报价期：报价开始时间为2026年9月4日上午10:55整。

若在限时报价期截止时间内没有竞价方报价的，自由报价期的最高报价为标的的最终报价，则本次竞价结束。若在限时报价5分钟内任一时点有新的报价的，系统即从此时点起再顺延一个5分钟，供竞价方作新一轮竞价，并按此方式不断顺延下去；5分钟内没有新的报价，系统将自动关闭报价通道，确认当前最高报价为标的的最终报价。

七、竞价结果确定：系统按照“不低于起始价且价高者得”的原则自动确认是否成交。报价结束后，系统将及时显示竞价结果。

八、动态报价的基本规则：

（一）增价方式报价，加价幅度应为人民币1000元/年及其整数倍；

（二）一个竞价方可多次报价；

（三）初次报价不得低于起始价；

（四）初次报价后的每次报价应当比当前最高报价递增一个加价幅度或其整数倍。

九、竞价方在竞价时间开始前凭注册时的统一社会信用代码（或身份证号码）、密码登入网络竞价大厅进行报价准备，并在竞价时间内予以报价。时间以竞价网上交易系统服务器的时间为准。

十、竞价方报价一经确认提交即被系统记录视为有效报价，不可撤回，竞价方须谨慎报价。

十一、本次网络竞价出租方不设保留价。

十二、竞价方竞得标的后，竞得方应在**2026年9月8日前**与温岭市产权交易有限公司签订《竞价成交确认书》，逾期未签的，竞得方所缴纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

十三、竞得方签订《竞价成交确认书》时需携带以下资料（原件及复印件）：单位需携带公章、营业执照副本、法定代表人身份证（委托代理的还应携带法人授权委托书（原件）及代理人身份证），自然人需携带有效的身份证。

十四、竞得方应在**2026年9月8日前**将履约保证金汇入出租方指定账户（户名：温岭市城乡公交有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109200417777），竞价佣金汇入温岭市产权交易有限公司账户（户名：温岭市产权交易有限公司；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行；账号：580008806600118），佣金按五年租金总额的“50万元以下的3%，50-200（含）万元的2%，200-1000（含）万元的1.5%，1000-2000（含）万元的1%，2000-3000（含）万元的0.9%，3000-4000（含）万元的0.8%，4000-5000（含）万元的0.7%，5000万以上的0.6%”收费，按“分档递减累加法”计算，逾期未交，所缴纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

十五、竞得方必须在履约保证金和竞价佣金付清后，在**2026年9月9日前**凭《竞价成交确认书》与出租方签订《温岭市城乡公交有限公司100辆公交车车身广告位租赁合同》，逾期未签的，所缴纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

十六、竞价方交纳竞价保证金并最终竞得标的成为竞得方后，若出现违约情形（包括但不限于竞得方未按时签订成交确认书、未按时付清佣金或履约保证金、未按时签订租赁合同），竞得方交纳的竞价保证金不予退还。该笔竞价保证金先由出租方出具书面情况说明，再由温岭市公共资源交易中心将竞价保证金退至出租方账户，最后由温岭市产权交易有限公司根据竞价文件及有关合同约定及时做好竞价保证金的处置工作。

十七、租金汇入账户：竞得方签订租赁合同后，须在**2026年9月11日前**将首期租金汇入出租方指定账户（户名：温岭市城乡公交有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109200417777），逾期未将首期租金汇入出租方指定账户的，履约保证金不予退还，同时出租方有权解除合同。

十八、租金支付方式：按先付款后使用的原则，租金半年一付，其中首期租金在2026年9月11日前付清，下一期租金应在上一期租金到期一个

月前付清，以此类推，直至租赁期满。

十九、竞价标的所涉及的税、费等按国家有关规定由双方各自承担。

二十、承租方在规定时间内付清履约保证金和首期租金后，出租方在2026年9月12日前将租赁标的移交给承租方。

二十一、竞价方参加本次竞价活动是竞价方的自愿行为，竞价方为竞价活动付出的一切费用均自行承担。

二十二、免责声明：

（1）竞价方应认真阅读本竞价文件，了解标的的情况，实地查看标的。竞价方报名及资格确认成功后，即表示已认真阅读并同意本文件中提出的相关内容，愿意承担一切法律责任，本公司和出租方不再承担和担保其标的的品质和相关瑕疵等任何责任。竞价方在网络竞价后，不得以事先未看样或未进行咨询等任何理由反悔，责任由竞价方自负。

（2）出租方有权在竞价报名截止时间前撤回竞价标的。若因出租方撤回标的或不可抗力因素等特殊的原因，本公司及出租方有权取消本次竞价会，由此对竞价方造成的损失由竞价方自负，竞价方不得向出租方和温岭市产权交易有限公司追索竞价保证金利息及其他任何费用与责任。

（3）为确保网络传输的安全，保障报价人的利益，网络报价平台对网络资料的传输采用数据加密处理，但无法保证电子信息绝对安全。

（4）如因不可抗力造成网络报价活动不能正常进行，该项目以竞价失败处理且温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

（5）如因竞价系统故障、网络报价服务器等设备故障、网络传输线路（电信）故障、黑客攻击等原因导致竞价会不能顺利进行，该项目以竞价失败处理且温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

（6）如因竞价方自身报价电脑设备故障、网络传输线路不畅通等原因，造成竞价方不能正常进行网络报价，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

（7）竞价方如遇竞价系统故障请及时联系温岭市产权交易有限公司，联系电话：0576-86208413。

（8）本系统适合在电脑端操作，未做手机端适配，如因竞价方自身报价电脑设备故障、网络传输线路不畅通等原因，造成竞价方不能正常进行网络报价，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

（9）如因竞价方操作不当或操作失误而造成的任何损失，责任由竞价方自负，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

（10）如因竞价方的报价设备的系统时间与竞价网上交易系统服务器的时间不一致而造成的任何后果，责任由竞价方自负，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

（11）用户、竞价方应对自身的账户安全负责。若用户或竞价方的账户被盗用，责任由竞价方自负，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

温岭市城乡公交有限公司

温岭市产权交易有限公司

2026年8月21日

竞价成交确认书（样稿）

竞 得 方：

竞价实施人：温岭市产权交易有限公司

竞得方于2026年9月4日在温岭市公共资源交易中心网站举行的温岭市城乡公交有限公司部分公交车车身广告位招租竞价会上，通过网络竞价承租下列租赁标的，依照有关法律、法规的规定，双方签订《竞价成交确认书》如下：

一、租赁标的、租金、租赁期限：

1. 租赁标的：温岭市城乡公交有限公司100辆公交车车身广告位，其中5A级别线路共有____条，线路投放公交车____辆；4A级别线路共有____条，线路投放公交车____辆；3A级别线路共有____条，线路投放公交车____辆（具体详见附件）。

2. 年租金：人民币（大写）_____。

¥_____。

租金总额：人民币（大写）_____。

¥_____。

3. 租赁期限：5年，2026年9月13日至2031年9月12日止。

二、竞价佣金：竞得方应在2026年9月8日前向温岭市产权交易有限公司支付佣金人民币_____（¥_____），佣金按五年租金总额的“50万元以下的3%，50-200（含）万元的2%，200-1000（含）万元的1.5%，1000-2000（含）万元的1%，2000-3000（含）万元的0.9%，3000-4000（含）万元的0.8%，4000-5000（含）万元的0.7%，5000万以上的0.6%”收费，按“分档递减累加法”计算（户名：温岭市产权交易有限公司；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行；账号：580008806600118），未按时交纳竞价佣金的，竞得方所交纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

三、履约保证金：竞得方应在2026年9月8日前将履约保证金人民币贰万伍仟元整（¥25,000.00）汇入出租方指定账户（户名：温岭市城乡公交有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109200417777），逾期未交，所交纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

四、签订合同：竞得方必须在竞价佣金和履约保证金付清后，在2026年9月9日前凭《竞价成交确认书》与出租方签订《温岭市城乡公交有限公司

100辆公交车车身广告位租赁合同》，逾期未签订的，所缴纳的竞价保证金将不予退还并取消其成交资格。

五、租金汇入账户：竞得方必须在签订租赁合同后，在2026年9月11日前将首期租金¥_____汇入出租方指定账户（户名：温岭市城乡公交有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109200417777），逾期未将首期租金汇入出租方指定账户的，履约保证金不予退还，同时出租方有权解除合同。

六、本竞价成交确认书一式四份，出租方执一份，竞得方执一份，温岭市产权交易有限公司执二份，自双方签字或盖章后生效。

竞得方：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

联系电话：

竞价实施人：温岭市产权交易有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

签署日期：

签署地点：

温岭市城乡公交有限公司 100辆公交车车身广告位 租赁合同

出租方(甲方): 温岭市城乡公交有限公司

承租方(乙方):

签署日期: 2026年 月 日

温岭市城乡公交有限公司 100辆公交车车身广告位 租赁合同（样稿）

出租方（以下简称甲方）：温岭市城乡公交有限公司

承租方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规、规章的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，就温岭市城乡公交有限公司400辆公交车车身广告位租赁相关事宜订立如下合同：

第一条 标的位置和面积

1.1 标的物位置和面积：

温岭市城乡公交有限公司100辆公交车车身广告位，其中5A级别线路共有__条，线路投放公交车__辆；4A级别线路共有__条，线路投放公交车__辆；3A级别线路共有__条，线路投放公交车__辆（具体详见附件）。

第二条 租赁期限和租金

2.1 租赁期限：5年，2026年9月13日至2031年9月12日止。

2.2 租金：

首年租金：人民币（大写）_____。

¥_____。

租金总额：人民币（大写）_____。

¥_____。

备注：每期租金为人民币_____元。

第三条 履约保证金

3.1 乙方在签订合同之日已向甲方支付履约保证金人民币贰万伍仟元整（¥25,000.00）。在租赁期内，如因乙方违约未付给甲方的款项，甲方可直接在履约保证金中扣除，扣除后乙方应在收到甲方通知后五个工作日内补足履约保证金。履约保证金不计息至甲方收回租赁标的且验收合格后退还。

第四条 支付方式及汇入账户

4.1 租金支付方式：

按先付款后使用的原则，租金半年一付，其中首期租金在2026年9月11日前付清，下一期租金应在上一期租金到期一个月前付清，以此类推，直至

租赁期满。

4.2 租金汇入账户：

乙方必须在合同签订后于2026年9月11日前将首期租金¥()汇入甲方指定账户（户名：温岭市城乡公交有限公司；账号：1207041109200417777；开户行：工商银行温岭支行）

第五条 标的交付

5.1 乙方在约定时间内付清首期租金后，甲方在2026年9月12日前将租赁标的移交给乙方。

5.2 租赁标的移交时状态在甲、乙双方移交时确认。

第六条 租赁涉及的有关费用负担

6.1 在本合同项下租赁过程中，租赁标的所涉及的税、费等按国家有关规定由双方各自承担。

6.2 乙方负责因使用租赁标的产生的全部费用（包括但不限于水费、电费、网络通信、物业、卫生等费用）；乙方应在甲方书面通知或者相关职能部门规定的期限内支付前述费用。

第七条 标的维护、使用及安全

7.1 租赁期内，未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式全部或部分将租赁标的转租或分租给任何第三人。乙方擅自转租或分租的行为无效，转租或分租期间乙方所收租金或其他收益全部归甲方所有。

7.2 租赁期内，乙方必须符合国家、省、地方规定的产业政策，同时必须符合相关行政主管部门要求，有关审批手续及证照办理由乙方自行办理，所涉及的相关费用均由乙方承担。如有违反，所造成的一切责任均由乙方承担。

7.3 租赁期内，乙方负责广告审批的相关程序，广告审批所需的相关证明和材料由乙方自行提供，同时广告内容须符合《中华人民共和国广告法》及相关法律法规，否则因此而产生的责任由乙方负责，与甲方无关。

7.4 租赁期内，乙方发布广告前需提供广告发布通知单或发送电子版本形式的广告发布照片交于甲方审核，甲方应在收到通知后7个工作日内完成审核。

7.5 租赁期内，乙方需保持广告画面的完整和清洁，如因材质或者质量导致的破损，修复费用由乙方负责。

7.6 租赁期内，乙方产生的债权债务均由乙方承担，与甲方无关。

第八条 违约责任

8.1 甲方未按本合同约定交割租赁标的，甲方按乙方已交租金的日万分之三向乙方支付违约金，由乙方决定租赁期限是否顺延；超过三个月仍未交割租赁标的，乙方同时有权解除本合同，并有权要求甲方赔偿损失。

8.2 甲方未履行合同其他条款约定的义务，造成乙方损失的，甲方应予以赔偿。

8.3 乙方未按合同约定支付首期租金的，除应及时如数补交外，还应支付逾期款额日万分之三的违约金，违约金优先在履约保证金中扣除；超过30日不支付的，甲方有权不退还履约保证金、解除本合同、收回租赁标的，同时有权要求乙方赔偿损失以及按年租金【10】%的标准支付违约金。

8.4 乙方未按合同约定支付以后租金或乙方应承担的其他费用的，除应及时如数补交外，还应支付逾期款额日万分之三的违约金；超过30日不支付的，甲方有权要求乙方按年租金10%的标准向甲方支付违约金同时有权不退还履约保证金、解除本合同、收回租赁标的，同时有权要求乙方赔偿损失。

8.5 若出现以下任何一种情形，甲方均有权解除本合同，没收履约保证金，收回租赁标的，乙方按年租金10%的标准向甲方支付违约金，并赔偿给甲方造成的一切损失：

- (1) 乙方利用租赁标的进行非法活动损害公共利益的；
- (2) 乙方未经甲方书面同意擅自将租赁标的转租、分租或转借（部分或全部）给第三方的；
- (3) 乙方未按约补足履约保证金的；
- (4) 租赁期未届满，乙方擅自解除合同的；
- (5) 乙方投放广告违反《中华人民共和国广告法》及其他法律法规，由此产生的法律责任由乙方承担；
- (6) 本合同约定的其他情形。

8.7 因可归责于乙方的原因导致本合同解除或租赁期限届满的，乙方应在合同解除后15日内撤除广告。若乙方不及时撤除广告，则每日按本合同解除或租赁期限届满之日的日租金的三倍支付违约金，超过30日的，甲方有权不退还履约保证金，有权向人民法院起诉和申请强制执行，对甲方造成的所有损失由乙方负责赔偿（包括但不限于因甲方不能及时另行出租的租金损失、律师费、诉讼费等）。

8.8 乙方未履行合同其他条款约定的义务，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

第九条 其他事项

9.1 甲方开具增值税普通发票给乙方。

9.2 车辆因市政建设或公交营运需要变更线路，甲方在得知情况前5个工作日告知乙方，并保证乙方在同等线路上继续发布。

9.3 租赁期内，温岭市城乡公交有限公司的100辆车如需报废更新的，甲方将报废更新的车辆提供给乙方投放车身广告（不含其他新增车辆）；上级政府(职能部门)要求的公益广告，乙方必须无条件执行，且只能收取广告制作成本费。

9.4 租赁期届满，乙方退租时，需将车身广告清理干净，清理费用由乙方承担，同时不得影响二次招租，否则甲方有权不返还履约保证金且要求乙方恢复原状或承担恢复原状的费用。

9.5 租赁期届满，履约保证金不计息至甲方租赁标的验收合格后一个月内存还。

第十条 免责条件

10.1 租赁期内，如遇不可抗力因素原因致使本合同无法继续履行或造成损失，甲、乙双方互不承担责任，甲方保留收回租赁标的的权利，相应的租赁费用按实支付。

第十一条 合同解除

11.1 除本合同另有规定外，本合同不得提前解除（包括在本合同签署后至起租日期前解除的情形）。乙方单方面提出解除合同的，应至少提前三个月提出。由甲方决定继续履行合同或解除合同。

11.2 因乙方单方面提出解除合同或乙方违约导致合同解除的，甲方有权不返还乙方全部已付款项，含租金及履约保证金等。乙方还应承担下述违约责任：

11.2.1 如乙方在本合同生效后六个月内要求解除本合同或因乙方原因导致合同解除的，乙方应向甲方付足租赁标的六个月的租金，并向甲方支付相当于本合同年租金10%的惩罚性违约金。

11.2.2 如乙方在本合同生效六个月后要求解除本合同或因乙方原因导致合同解除的，乙方还应向甲方支付相当于本合同年租金10%的惩罚性违约金。

11.3 变更或解除本合同均应采用书面形式。

第十二条 争议解决方式：本合同在履行过程中发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，可依法向标的物所在地人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

第十四条 本合同有关条款与国家法律法规相悖时以国家法律法规为准。

第十五条 本合同一式伍份，甲方执贰份、乙方执壹份，温岭市产权交易有限公司执贰份，自双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

出租方（甲方）：温岭市城乡公交有限公司

法定代表人/授权代表（签字/盖章）：

联系电话：

承租方（乙方）：

法定代表人/授权代表（签字/盖章）：

联系电话：

签署日期：

签署地点：

标的一：

城乡公交线路车辆配车明细

序号	路码	级别	线路	车辆尺寸 (长宽高)	投放车 辆数	车牌号	车辆品牌 型号	能源
1	101	5A	温岭-泽国	8050/2350/3105	14	浙 J03078D	宇通 ZK6805B EVG17	电
						浙 J08355D		
						浙 J03929D		
						浙 J06616D		
						浙 J08112D		
						浙 J09579D		
						浙 J06680D		
						浙 J00219D		
						浙 J00897D		
						浙 J03310D		
						浙 J01559D		
						浙 J09611D		
						浙 J05758D		
						浙 J09151D		
2	401	5A	温岭-银 泰-大溪	8050/2350/3105	10	浙 J07933D	宇通 ZK6805B EVG17	电
						浙 J03009D		
						浙 J09893D		
						浙 J09986D		
						浙 J09589D		
						浙 J00891D		

						浙 J09826D		
						浙 J06619D		
						浙 J08221D		
						浙 J05890D		
3	211	5A	松门—火 车站	8150/2390/3160	9	浙 J07322D	象牌 SXC6810 GBEV2	电
						浙 J07678D		
						浙 J07137D		
						浙 J07833D		
						浙 J07663D		
						浙 J07336D		
						浙 J07665D		
						浙 J07892D		
						浙 J09693D		
4	232	5A	箬山—火 车站	8150/2390/3160	7	浙 J03350D	象牌 SXC6810 GBEV2	电
						浙 J03195D		
						浙 J03151D		
						浙 J03365D		
						浙 J09232D		
						浙 J03567D		
						浙 J03171D		
5	341	4A	东部新区- 箬横-火 车站 (快速 公交)	6600/2210/2980	4	浙 J00378D	象牌 SXC6660 GBEV	电
						浙 J02979D		
						浙 J00115D		

						浙 J00657D		
6	303	4A	温岭—东 方	7195/2240/3015	3	浙J91180 浙J91132 浙J91181	宇通 ZK6729D T2	柴油
7	333	4A	温岭—东 部（快速 公交）	8245/2500/3460 8190/2500/3350	7	浙 J00900D 浙 J03629D 浙 J03687D 浙 J03689D 浙 J03679D 浙 J03191D 浙 J07118D	宇通 ZK6826B EVG13A 金旅牌 XML6827 JEVJ0C	电
8	312	4A	箬横—东 部	8050/2350/3105	3	浙 J08231D 浙 J02626D 浙 J01681D	宇通 ZK6805B EVG17	电
9	321	4A	滨海—火 车站	6540/2100/2980	6	浙 J05880D 浙 J05908D 浙 J07558D 浙 J07668D 浙 J08180D 浙 J08488D	宇通 ZK6650B EVG21	电
10	411	3A	大溪-泽国	6540/2100/2980	6	浙 J03678D 浙 J05856D 浙 J05822D 浙 J05515D	宇通 ZK6650B EVG21	电

						浙 J05883D		
						浙 J08250D		
11	411B	3A	大溪-中西 医院-泽国	6540/2100/2980	4	浙 J05596D	宇通 ZK6650B EVG21	电
						浙 J08198D		
						浙 J05939D		
						浙 J08177D		
12	412	3A	山市-火车 站	5990/2050/2760	2	浙J60501	金旅牌 XML6601 J15	柴油
						浙J60231		
13	413	3A	大溪-太湖	5995/2070/2860	1	浙J98037	牡丹 MD6601K H5	柴油
14	414	3A	大溪-岗上	5995/2070/2860	1	浙J56071	牡丹 MD6601K H5	柴油
15	415	3A	大溪-上洋	5995/2070/2860	1	浙J96537	牡丹 MD6601K H5	柴油
16	416	3A	大溪-卫生 院-潘郎	5995/2210/2980	3	浙 J09132D	象牌 SXC6600 GBEV	电
						浙 J06292D		
						浙 J08996D		
17	417	3A	大溪-塘岭	5995/2070/2860	1	浙J98019	牡丹 MD6601K H5	柴油
18	418	3A	大溪-部 渎-潘郎	5995/2210/2980	2	浙 J03685D	象牌 SXC6600 GBEV	电
						浙 J06630D		
19	421	3A	大溪-潘 郎-火车站	6540/2100/2980	8	浙 J00310D	宇通 ZK6650B EVG21	电
						浙 J00570D		
						浙 J00568D		
						浙 J05953D		
						浙		

						J05911D		
						浙 J05993D		
						浙 J08955D		
						浙 J09087D		
20	419	3A	温峤-大溪	5990/2050/2760	2	浙J62317	金旅牌 XML6601 J15	柴油
						浙J62529		
21	621	3A	坞根-火车站	6540/2100/2980	2	浙 J00929D	宇通 ZK6650B EVG21	电
						浙 J00369D		
22	212B	3A	松门经东南工业区至石塘	6540/2100/2980	1	浙 J01333D	宇通 ZK6650B EVG21	电
23	314	3A	松门—东部	8150/2380/3160	3	浙 J08223D	象牌 SXC6810 GBEV	电
						浙 J08233D		
						浙 J08258D		

标的二：

城乡公交线路车辆配车明细

1	311	5A	箬横—火车站	6600/2210/2980	8	浙 J07556D	象牌 SXC6660 GBEV	电	
						浙 J00969D			
						浙 J00183D			
						浙 J00578D			
						浙 J02690D			
						浙 J07227D			
						浙 J02765D			
						浙 J02883D			
2	401B	5A	温岭-潘郎-大溪	6540/2100/2980	2	浙 J03633D	宇通 ZK6650B EVG21	电	
						浙 J03691D			
3	201	5A	温岭—松门	8050/2350/3105	12	浙 J09662D	宇通 ZK6805B EVG17	电	
						浙 J09390D			
						浙 J05338D			
						浙 J07110D			
						浙 J03598D			
						浙 J09092D			
						浙 J07238D			
						浙 J03959D			
						浙 J05839D			
				8150/2380/3160		浙 J08110D	象牌 SXC6810 GBEV		
						浙 J08122D			

						浙 J08196D		
4	203	5A	温岭—石塘	8050/2350/3105	8	浙 J03119D	宇通 ZK6805B EVG15	电
						浙 J03667D		
						浙 J03166D		
						浙 J09881D		
						浙 J03650D		
						浙 J06958D		
						浙 J08992D		
						浙 J08508D		
5	300	5A	温岭—金港	6540/2100/2980	9	浙 J00697D	宇通 ZK6650B EVG21	电
						浙 J00280D		
						浙 J03696D		
						浙 J03893D		
						浙 J03655D		
						浙 J03626D		
						浙 J03113D		
						浙 J05909D		
6	202	4A	温岭-松门 (快速公交)	8245/2500/3460	12	浙 J07679D	宇通 ZK6826B EVG13A	电
						浙 J07579D		
						浙 J07330D		
						浙 J07765D		
						浙 J07318D		

						浙 J07696D		
						浙 J07571D		
						浙 J07570D		
						浙 J07657D		
						浙 J07850D		
						浙 J07576D		
						浙 J07511D		
7	206	4A	温岭—乃 岙	7195/2240/3015	3	浙J91136 浙J91150 浙J91169	宇通 ZK6729D T2	柴油
8	222	4A	温岭-石塘 (快速公 交)	8245/2500/3460	4	浙 J03170D 浙 J03229D 浙 J03175D 浙 J03181D	宇通 ZK6826B EVG13A	电
9	503	4A	温岭—黄 湾-坞根 (城南客 运站)	7470/2340/3180	6	浙J32962 浙J37251 浙J38725 浙J39170 浙J86033 浙J91166	宇通 ZK6752D 51 宇通 ZK6752D 1	柴油
10	111	3A	泽国-下 郑-新河	5990/2250/2995 7470/2340/3180	4	浙J56089 浙JC8998 浙J01289 浙J96713	安凯 HFF6609 KDE5FB 宇通 ZK6752D 51	柴油
11	112	3A	泽国-夹 屿-新河	5990/2250/2995	4	浙J36180 浙JC8999 浙J07358 浙J35981	安凯 HFF6609 KDE5FB	柴油
12	317	3A	新河镇内 环线	7470/2340/3180	1	浙J91127	宇通 ZK6752D 1	柴油

13	318	3A	长屿硐天 (兴教寺)-北闸	7470/2340/3180	1	浙J70422	宇通 ZK6752D 51	柴油
14	319	3A	长屿驿站- 团塘	7195/2240/3015	1	浙J91168	宇通 ZK6729D T2	柴油
15	320	3A	路边—屏 上	7470/2340/3180	1	浙J15907	宇通 ZK6752D 51	柴油
16	308	3A	温岭—雨 伞	5995/2070/2860	6	浙JC8693	牡丹 MD6601K H5	柴油
						浙JC8719		
						浙J52206		
						浙J53201		
						浙J96533		
						浙J98075		
17	309	3A	温岭—永 安	5995/2070/2860	4	浙JC8689	牡丹 MD6601K H5	柴油
						浙J52169		
						浙J56190		
						浙J56309		
18	309B	3A	温岭-新 民-永安	5995/2070/2860	2	浙JC8808	牡丹 MD6601K H5	柴油
						浙J05696		
19	310	3A	箬横—托 养中心	6540/2100/2980	1	浙 J00892D	宇通 ZK6650B EVG21	电
20	313	3A	箬横—滨 海	7470/2340/3180	3	浙J53375	宇通	柴油
						浙J52283	ZK6752D	
						浙J56135	51	
21	315	3A	箬横-岙里	5990/2250/2995	1	浙J36181	安凯 HFF6609 KDE5FB	柴油
22	331	3A	箬横-新建	5995/2070/2860	1	浙J97082	牡丹 MD6601K H5	柴油
23	216A	3A	松门—龙 门	5990/2050/2785	6	浙JF3282	安凯 HFF6600 F7D6Z	柴油
				7470/2340/3180		浙JF0732	宇通 ZK6752D 51	
						6620/2240/3030		
				浙J06061				
				浙J98632				
				浙J95032				

标的三:

城乡公交线路车辆配车明细

1	204	5A	温岭—箬山	8190/2500/3350	12	浙J03890D	金旅牌 XML6827JEVJ0C	电
						浙J03692D		
						浙J03708D		
						浙J03672D		
						浙J03932D		
						浙J03268D		
						浙J03886D		
						浙J03668D		
						浙J03630D		
						浙J03596D		
						浙J03963D		
						浙J03393D		
2	205	5A	温岭—钓浜	5990/2050/2785	3	浙JC9996	安凯 HFF6600F7D6Z	柴油
						浙JC0671		
						浙JC7592		
3	302	5A	温岭-上王-箬横	7470/2340/3180	7	浙J52079	宇通 ZK6752D51	柴油
						浙J52389		
						浙J53171		
						浙J53666		
						浙J56292		
						浙J55013		
4	402	5A	温岭-温西-大溪	5990/2050/2760	6	浙J62791	金旅牌 XML6601J15	柴油
						浙J60305		
						浙J67130		
						浙J60312		
						浙J60825		
5	501	5A	温岭—岙环	7320/2400/3150	11	浙J85837	宇通 ZK6731DG2	柴油
						浙J85872		

						浙J85886		
						浙J85888		
						浙J85893		
						浙J85895		
						浙J85897		
						浙J85908		
						浙J83290		
						浙J93528		
				7470/2340/3180		浙J86002	宇通ZK6752D1	
6	307	4A	温岭—滨海(新街)	8150/2380/3160	11	浙J08087 D	象牌SXC6810G BEV	电
						浙J08101 D		
						浙J08113 D		
						浙J08185 D		
						浙J08195 D		
						浙J08260 D		
						浙J08262 D		
						浙J08263 D		
						浙J08295 D		
						浙J08265 D		
						浙J08988 D		
7	340	4A	温岭-箬横 (快速公交)	8245/2500/3460	2	浙 J03226D	宇通 ZK6826BEVG1 3A	电
						浙 J03387D		
8	602A	4A	温岭—大球(金岩)	6540/2100/2980	10	浙 J00818D	宇通 ZK6650BEVG2 1	电
						浙 J00970D		
						浙 J00715D		
						浙 J00537D		
						浙 J03888D		
						浙		

						J08998D		
						浙 J09882D		
						浙 J09221D		
						浙 J05997D		
						浙 J05986D		
9	602B	4A	温岭—大 球(金 岩) 老路	5990/2050/2760	2	浙J65051	金旅牌 XML6601J15	柴油
						浙J62061		
10	502	3A	温岭—观 岙	5995/2240/2970	8	浙J89870	宇通ZK6609D2	柴油
						浙J89906		
						浙J89950		
						浙J89960		
						浙J89962		
						浙J89966		
				5990/2050/2760		浙J62901	金旅牌 XML6601J15	
						浙J60292		
11	504	3A	S1城南- 横山-坞根	7470/2340/3180	2	浙J91138	宇通ZK6752D1	柴油
						浙J91155		
12	511	3A	岙环—江 湾	5990/2050/2760	1	浙J62690	金旅牌 XML6601J15	柴油
13	512	3A	S1城南 站—大 门—沙岙	5990/2050/2760	1	浙J62560	金旅牌 XML6601J15	柴油
14	513	3A	S1城南 站-观岙- 石桥头	5990/2250/2995	1	浙J07385	安凯 HFF6609KDE5 FB	柴油
15	214A	3A	松门—钓 浜	5990/2050/2785	7	浙JF6779	安凯 HFF6600F7D6Z	柴油
						浙JF6571		
						浙JF5610		
						浙JF5270		
						浙JF6271		
				7195/2240/3015		浙J91177	宇通 ZK6729DT2	
						浙J91182		
16	214B	3A	松门—钓 浜(老 路)	5990/2050/2785	3	浙JF9530	安凯 HFF6600F7D6Z	柴油
						浙JF9837		
						浙JF9073		
17	216B	3A	松门—龙 门(南港)	6620/2240/3030	1	浙J76353	中通 LCK6661D5E	柴油
18	217	3A	大交陈-木 耳山	5995/2070/2860	1	浙J96570	牡丹 MD6601KH5	柴油
19	217B	3A	小交陈-木	5995/2070/2860	1	浙J97221	牡丹	柴油

			耳山				MD6601KH5	
20	219	3A	松门经东南工业区至杨柳坑	5995/2210/2980	2	浙 J09178D	象牌 SXC6600GBEV	电
						浙 J06808D		
21	219B	3A	松门经东南工业区至杨柳坑 (东滨)	5995/2210/2980	1	浙 J06822D	象牌 SXC6600GBEV	电
22	233	3A	石塘-东巴 黎	5990/2050/2785	1	浙JF1038	安凯 HFF6600F7D6Z	柴油
23	316	3A	松门—东部(环线)	6600/2210/2980	4	浙 J02226D	象牌 SXC6660GBEV	电
						浙 J02633D		
						浙 J02527D		
						浙 J02679D		
24	330	3A	箬横-乃 岙-松门	5990/2050/2785	2	浙JF7031	安凯 HFF6600F7D6Z	柴油
						浙JF5721		

标的四：

城乡公交线路车辆配车明细

1	301	5A	温岭-新河-箬横	8050/2350/3105	12	浙J00235D	宇通 ZK6805B EVG17	电
						浙J09811D		
						浙J02858D		
						浙J05759D		
						浙J00311D		
						浙J08817D		
						浙J07882D		
						浙J00833D		
						浙J00956D		
						浙J03899D		
						浙J00281D		
						浙J05770D		
2	304	5A	温岭-桥下-箬横	6990/2250/3120	13	浙J09007D	安凯牌 HFF6709 G7EV21	电
						浙J09193D		
						浙J09539D		
						浙J09097D		
						浙J09157D		
						浙J09077D		
						浙J09982D		
						浙J09389D		
						浙J09251D		

						浙 J09821D		
						浙 J09113D		
						浙 J09003D		
						浙 J09118D		
3	305	5A	温岭—新 河	6540/2100/2980	7	浙 J03118D	宇通 ZK6650B EVG21	电
						浙 J03189D		
						浙 J03123D		
						浙 J08557D		
						浙 J03115D		
						浙 J05887D		
4	231	5A	石塘—火 车站	8190/2500/3300	7	浙 J05992D	金旅牌 XML6827 J16Z	电
						浙JF0738		
						浙JF9960		
						浙JF3716		
						浙JF6330		
						浙J50573		
5	601	4A	温岭—坞 根	6540/2100/2980	12	浙JF8653	宇通 ZK6650B EVG21	电
						浙J52703		
						浙 J00692D		
						浙 J00977D		
						浙 J00975D		
						浙 J00352D		
						浙 J00227D		
						浙 J05985D		
						浙 J05895D		
						浙 J08227D		
						浙		

						J09332D		
						浙 J09230D		
						浙 J09308D		
						浙 J09865D		
6	603	4A	温岭—沙 山（白 壁）	5990/2050/2760	10	浙J62051 浙J60201 浙J62683 浙J65625 浙J62613 浙J63272 浙J62506 浙J62693 浙J60252 浙J60205	金旅牌 XML6601 J15	柴油
7	604	4A	温岭—白 岩下	5990/2050/2760	2	浙J60150 浙J68751	金旅牌 XML6601 J15	柴油
8	605	4A	温岭-新方	5990/2050/2700	2	浙J68051 浙J68125	晶马 JMV6603 CF	柴油
9	611	3A	沙山—坞 根（环 线）	5990/2050/2700	4	浙J61078 浙J63012 浙J63832 浙J60905	晶马 JMV6603 CF	柴油
10	612	3A	大球环线 （杨公 岙）	5995/2070/2860	3	浙J53212 浙J96575 浙J97037	牡丹 MD6601K H5	柴油
11	614	3A	温峤-楼旗	5995/2210/2980	2	浙 J08655D 浙 J03993D	象牌 SXC6600 GBEV	电
12	212A	3A	松门—石 塘	6540/2100/2980	5	浙 J03133D 浙 J03177D 浙 J05555D 浙 J03665D 浙 J05878D	宇通 ZK6650B EVG21	电
13	212C	3A	松门经	8150/2390/3160	5	浙	象牌	电

			324省道 至东巴黎			J09679D 浙 J09655D 浙 J09235D 浙 J09237D 浙 J09257D	SXC6810 GBEV2	
14	213	3A	松门—箬 山	5990/2050/2785 7245/2280/2860	10	浙JF3678 浙JF3377 浙JF2362 浙JF1932 浙JF6291 浙JF9620 浙JF6910 浙JF3235 浙JF2951 浙JF3291	安凯 HFF6600 F7D6Z 金旅 XML6729 J6	柴油
15	213B	3A	松门经东 南工业区 至箬山	5990/2050/2785	1	浙JF2703	安凯 HFF6600 F7D6Z	柴油
16	214C	3A	松门经东 南工业区 至钓浜站	5990/2050/2785	1	浙JF2132	安凯 HFF6600 F7D6Z	柴油
17	215	3A	松门-贯 庄-箬横	6540/2100/2980	2	浙 J09622D 浙 J05696D	宇通 ZK6650B EVG21	电
18	215B	3A	松门-贯庄 (横西) - 箬横	6540/2100/2980	2	浙 J08600D 浙 J00093D	宇通 ZK6650B EVG21	电